

Lenzburg, Sophie Hämmerli-Strasse West Ersatz Wasserleitung und Werkleitungen

Information Bauarbeiten und Behinderungen



Sehr geehrte Anwohnerinnen
Sehr geehrte Anwohner

Ausgelöst durch den geplanten Ausbau des Bahnhof Lenzburg müssen durch die SWL Energie AG, Lenzburg, die Wassertransportleitung, die Wasserversorgungsleitung und die Gasleitung umgelegt werden. Gleichzeitig wird auch das EW-Trasse ergänzt.

Die Bodmer Bauingenieure AG, Buchs, wurde für die Bauleitungsaufgaben beauftragt. Die Baumeisterarbeiten erfolgen durch die Firma Walo Bertschinger AG, Lenzburg.

Die Bauarbeiten beginnen am 24. März 2025 und dauern bis ca. Ende Juni 2025.

Die erste Bauetappe beginnt im westlichen Teil der Sophie Hämmerli-Strasse, im Bereich der Liegenschaft 23.

Bauablauf:

In der ersten Etappe erfolgen die Arbeiten von der Liegenschaft Sophie Hämmerli-Strasse 23 bis zur Wolfsackerstrasse. Diese Etappe dauert bis ca. Ende April 2025.

Die Arbeiten der zweiten Etappe dauern bis ca. Ende Mai 2025. Im Juni 2025 erfolgen die Leitungszusammenschlüsse und diverse Fertigstellungsarbeiten.

Pro Bauetappe werden alle Werkleitungsarbeiten ausgeführt, die Gräben aufgefüllt und der Belag wird eingebaut.

Zufahrtsbeschränkungen:

Der gesamte Baustellenbereich wird für den Durchgangsverkehr gesperrt.

Die Zufahrt zu den Liegenschaften ist grösstenteils gewährleistet. Im Bereich der einzelnen Etappen ist die Zu- und Wegfahrt zu den Liegenschaften durch die engen Platzverhältnisse und der Baustellenlogistik nicht immer möglich. Die Beteiligten sind bemüht, die Zufahrten zu den Liegenschaften so gut wie möglich sicherzustellen.

Wenn notwendig können Ersatzparkplätze angeboten werden. Allenfalls bieten sich auch gegenseitige nachbarliche Möglichkeiten an.

Der Zugang zu den Liegenschaften für Fussgängerinnen und Fussgänger ist jederzeit möglich. Aufgrund der Bauarbeiten oder Materialtransporte können kurze Wartezeiten entstehen. Wir bitten Sie, bei solchen Situationen die Anweisungen des Baustellenpersonal

zu befolgen. Zudem ist während der Bauzeit mit Lärm- und je nach Witterung mit Staubemissionen zu rechnen.

Kehricht- und Grünabfuhr:

Während den Bauarbeiten kann die Kehricht- und Grünabfuhr nicht durch den Baustellenbereich fahren. Die Anstösser werden gebeten, den Kehricht am Strassenrand zu deponieren. Der Unternehmer wird den Kehricht und die Grüncontainer an einen zentralen Ort verschieben.

Wir bitten Sie, die Container mit der Hausnummer und/oder Namen anzuschreiben.

Sträucher und Bepflanzungen:

Zum Schutze der Bepflanzungen und zur Sicherheit der Bauarbeiten, bitten wir Sie die Pflanzen und Sträucher auf die Grundstücksgrenze zurückzuschneiden. Für Allfällige Beschädigungen der Bepflanzung übernimmt der Unternehmer keine Haftung. Müssen Bepflanzungen durch den Unternehmer zurückgeschnitten werden, können keine Garantien übernommen werden.

Für Fragen steht Ihnen der Unternehmer oder die Bauleitung gerne zur Verfügung.

Unternehmer:

Walo Bertschinger AG, Lenzburg,

Armend Kolgeci,

Tel. 079 396 70 59 / Mail: armend.kolgeci@walo.ch

Bauleitung:

Bodmer Bauingenieure AG, Buchs,

Rolf Wagner

Tel. 062 838 21 86 / Mail: r.wagner@bodmering.ch

Baustellenbereich:

